



Triinu Kooskora
Roadplan OÜ
triinu@roadplan.ee
Tiigi 78
50410, Tartu, Tartu maakond

Meie 08.12.2025 nr 8-1/25-072/20727-1

**Teade Lepingu 3.2-3/25/1162-1 leppetrahvi
arvestamise alustamise kohta**

1. SISSEJUHATUS

- 1.1. Transpordiameti ja Roadplan OÜ vahel on 24.07.2025 sõlmitud leping nr 3.2-3/25/1162-1 „Riigitee 8 Tallinna–Paldiski tee km 34,5–36,1 Tuulna–Kloogaranna jalgratta- ja jalgteel ning riigitee 11196 Klooga jaama tee ristmiku põhiprojekti koostamine“ (edaspidi Leping).
- 1.2. Käesolevas kirjas omavad kasutatud suure algustähega mõisted samasugust tähendust nagu Lepingus.

2. LEPPETRAHVI NÕUDMISEL TÄHTSUST OMAVAD ASJAOLUD

- 2.1. Transpordiamet on seisukohal, et Töövõtja on rikkunud Lepingut. Lepingu rikkumine Töövõtja poolt seisneb järgnevas:
 - 2.1.1. Lepingu lisa nr 4 „Töö osade üleandmise graafik ja maksegraafik“ kohaselt oli Töövõtja kohustatud esitama Töö osa nr 2 „Topo-geodeetiline uuring“ Tellijale ülevaatamiseks 75 päeva jooksul (tähtaeg 07.10.2025) alates Lepingu sõlmimisest ning üleandmiseks 105 päeva jooksul (tähtaeg 06.11.2025) alates Lepingu sõlmimisest.
 - 2.1.2. Ülevaatamise tähtajaks (07.10.2025) esitas Töövõtja Tellijale uuringu, mille läbivaatamisel tuvastas Tellija puudused ning tagastas uuringu koos märkustega 20.10.2025 Töövõtjale korrigeerimiseks.
 - 2.1.3. Töövõtja tagastas korrigeeritud uuringu Tellijale kahes osas: 20.11.2025 ja 03.12.2025. 20.11.2025 esitati uuringu üldine osa ning 03.12.2025 edastati tehnovõrkude mudelid, mille esitamise vajadusele juhtis Tellija tähelepanu 20.10.2025 kirjas.
 - 2.1.4. 20.11.2025 ja 03.12.2025 edastatud materjalide läbivaatamise käigus tuvastas Tellija, et uuringus esineb jätkuvalt puuduseid, sealhulgas olid osaliselt jäänud korrigeerimata 20.10.2025 kirjas esitatud märkused. Suurimad puudused esinevad Lepingu koosseisus nõutavates mudelites. Tellija tagastas uuringu koos märkustega 04.12.2025 Töövõtjale korrigeerimiseks.
 - 2.1.5. Lepingu punkti 3.3 kohaselt Töövõtja kinnitab, et ta on teadlik, et lepingus sätestatud tähtaegade täpne järgimine on Tellija jaoks väga oluline (tähtaegade rikkumise näol on tegemist olulise rikkumisega). Töövõtja teadvustab, et lepingus

sätestatud tähtaegade rikkumine seab ohtu vastava tee remondi või ehituse teostamise, mis omakorda tähendab olulise kahju tekkimist.

3. TEADE LEPINGU LEPPETRAHVI ARVESTAMISEST

- 3.1. Lepingu punkti 8.5 kohaselt juhul, kui Töövõtja rikub Lepingus sätestatud tähtaegu, on Tellijal õigus nõuda Töövõtjalt leppetrahvi 0,5% Tasust iga viivitatud päeva eest.
- 3.2. Lepingu punkti 6.1 kohaselt on Tasu 33 600 eurot, seega on Tellijal õigus nõuda leppetrahvi (33 600 x 0,005) 168 eurot iga viivitatud päeva eest.
- 3.3. Teatame, et Transpordiamet alustab leppetrahvi arvestamist kuni Töövõtja poolt Lepingukohase kohustuse täitmiseni.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anni Luht

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Anni Luht

5090807, Anni.Luht@transpordiamet.ee